

w dniu 27.12.2018
BRM. 0005. 1. 2018

Odpowiedź na interpelację Radnej Michaeli Gronalewskiej
złożoną na sesji w dniu 2018-11-29

W odpowiedzi na interpelację Radnej Michaeli Gronalewskiej złożoną na sesji w dniu 2018-11-29 informuję, że na dzierżawę części parku przy dworcu PKP w Juracie o pow. 700 m² obowiązuje umowa. Z tytułu czynszu dzierżawnego wpływa do kasy gminnej 5145,90 zł rocznie i z tego tytułu nie ma zaległości.

W zakresie nieruchomości położonych w Juracie, dla których wygasły umowy dzierżawy zawarte ze spółką Jurata są prowadzone następujące sprawy:

- 1) zabudowana dz. nr 502 o pow. 1.733 m² w Juracie, położona przy ul. _____ - prowadzona jest korespondencja z kancelarią prawną Siuda, Filipowski i Partnerzy spółka adwokatów i Radców Prawnych działającą w imieniu _____ w sprawie uregulowania stanu prawnego nieruchomości z propozycją zawarcia umowy dzierżawy gruntu. Posiadacz gruntu nie wystąpił z wnioskiem o dzierżawę.
- 2) zabudowana dz. nr 350 o pow. 1472 m², położona w Juracie, przy ul. _____ - prowadzona jest korespondencja z posiadaczem działki _____ w sprawie uregulowania stanu prawnego nieruchomości z propozycją sprzedaży gruntu lub dzierżawy. Posiadacz do tej pory nie przystąpił do wykupu gruntu negocjując cenę nieruchomości.
- 3) zabudowana dz. nr 478 o pow. 1.193 m² w Juracie, położona przy ul. _____ - posiadacz _____, sprawa została przekazana do kancelarii prawnej w dniu 31.10.2016r. Toczy się postępowanie sądowe z powództwa o zasiedzenie nieruchomości.
- 4) zabudowana dz. nr 90 i 89 o pow. 813 m² w Juracie, położona przy ul. _____ - prowadzona była korespondencja z posiadaczem działek _____ w sprawie wykupu nieruchomości. Wnioskodawca występował o dokonanie regulacji gruntu ze wskazaniem trybów, które opiniowała kancelaria prawna i uznała za niezasadne do zastosowania w sprawie. Cz. dz. nr 89 została oddana w dzierżawę na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej na czas nieoznaczony. W sprawie dz. nr 90 i 89 w Juracie toczy się postępowanie z udziałem prokuratury na wniosek _____
- 5) niezabudowana dz. nr 88 o pow. 101 m² w Juracie, położona przy ul. _____ - przekazano kancelarii dokumentację w sprawie celem wystąpienia z powództwem o wydanie działki.

